

DETERMINAZIONE N. 44 del 11/10/2024

Prot. n. 706/2024

OGGETTO: AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 50, COMMA 1, LETT. A) D.LGS. N. 36/2023 – PAGAMENTO LAVORI EFFETTUATI PER SOSTITUZIONE POMPA DI CALORE SU GRUPPO FRIGO RHOSS CIG N. B35434C599

Il sottoscritto dott. Marco Porciani, Amministratore Unico di Lucca Holding S.p.A., a seguito della nomina effettuata in sede di Assemblea del 07.09.2023;

PREMESSO CHE:

- Lucca Holding S.p.A. è società totalmente partecipata dal Comune di Lucca, per conto del quale svolge funzioni di direzione e coordinamento delle società del gruppo, in ottemperanza alle direttive impartite dall'Ente;
- A seguito del trasferimento della sede legale nell'immobile di proprietà del Comune di Lucca, sito in via di Tiglio n. 957 San Filippo, con determinazione n. 24/2023 fu affidato il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto calore e climatizzazione alla ditta Serafini e Tocchini, con sede in Lucca via Lippi e Francesconi n. 1256B;
- Nei mesi di luglio e agosto 2024 l'impianto di frigo ha avuto vari problemi di funzionamento, dovuti alla pompa di calore che risultava obsoleta. Dopo diversi interventi ripetuti è risultato necessario ed urgente procedere con la sostituzione della pompa di calore sul Gruppo Frigo Rhoss;
- Il lavoro è stato fatto dalla Ditta Serafini e Tocchini che aveva già il contratto per il servizio di manutenzione ordinaria della caldaia e impianto E/I della sede di via di Tiglio;
- In data 04/10/2024 la Ditta Serafini e Tocchini ha presentato il "consuntivo per sostituzione pompa su Gruppo Frigo Rhoss" confermato poi con PEC del 07/10/2024 (prot. LH n. 697/2024 agli atti del fascicolo d'ufficio) suddiviso in:
 - Importo materiale: € 177,00;
 - Importo manodopera: € 112,00;
 - Oneri sicurezza: € 10,00Per un totale di € 299,00 oltre IVA;
- Il preventivo è stato considerato congruo, visti i lavori eseguiti e considerata l'urgenza di effettuarli si è ritenuto opportuno affidarli alla stessa Ditta che gestisce la manutenzione ordinaria dell'impianto;

DETERMINAZIONE N. 44 del 11/10/2024

- L'importo previsto, sommato con il precedente appalto, non modifica la fattispecie a suo tempo scelta quale modalità di affidamento (affidamento diretto in quanto importo sotto € 5.000,00 oltre IVA);
- L'operatore economico è stato inoltre valutato idoneo e qualificato per lo svolgimento delle lavorazioni richieste ed è già stato sottoposto ai controlli sui requisiti in base al precedente affidamento;

VISTO

- **l'art. 50 del Dlgs. n. 36/2023** del D.Lgs. n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici" il quale prevede che *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 con le seguenti modalità:*
 - a) *affidamento diretto per lavori di importi inferiori a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
 - b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante [...]"*;
- l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023, il quale prevede che *"in caso di affidamento diretto l'atto [...] individua l'oggetto, l'importo e il contraente unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico – finanziaria e tecnico – professionale"*;
- l'art. 12, comma 4 del *"Regolamento interno per l'affidamento, mediante procedura sotto soglia, di lavori, beni e servizi"* (approvato con determinazione n. 7/2024 del 18/01/2024) in relazione all'imposta di bollo prevede espressamente che *"per gli appalti di valore inferiore a € 40.000 l'importa non è dovuta"*;
- l'art. 14 comma 1 del suddetto regolamento interno prevede che *"negli affidamenti diretti e nelle procedure negoziate di valore inferiore alle soglie europee, LH SPA non richiede le garanzie provvisorie di cui all'art. 106 D.Lgs. n. 36/2023"* ed al successivo comma 5 precisa che *"la garanzia definitiva può non essere richiesta per appalti ad esecuzione immediata nonché per appalti di valore inferiore ad € 10.000 e, infine, per appalti affidati ad operatore economico particolarmente referenziato"*
- l'art. 15, comma 2 del *"Regolamento interno per l'affidamento, mediante procedura sotto soglia, di lavori, beni e servizi"* (approvato con determinazione

DETERMINAZIONE N. 44 del 11/10/2024

- n. 7/2024 del 18/01/2024) il quale prevede che “è possibile assegnare un appalto mediante affidamento diretto per un valore sino ad € 139.999, per i servizi e le forniture e 999.999 per i lavori, al netto dell’IVA”;
- il comma 3 del medesimo art. 15 del suddetto regolamento interno, prevede, che “gli affidamenti diretti vanno effettuati, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali”;
 - Il Responsabile del presente Procedimento è stato individuato nella dott.ssa Daniela Di Monaco, dipendente di LH SPA, che ha già presentato apposita dichiarazione ai sensi dell’art. 16 dlgs. N. 36/2023 (prot. LH n. 699/2024 del 08/10/2024 in atti al fascicolo);

visto quanto in premessa:

L'AMMINISTRATORE UNICO DETERMINA:

1. Di dare atto che la Ditta **Serafini e Tocchini SRL**, con sede in Lucca via Guglielmo Lippi Francesconi, 1256B – 55100 Lucca **P.IVA n. IT01630880464**, ha eseguito i lavori di cui all’oggetto;
2. Di dare atto che l’importo complessivo delle lavorazioni è di **Euro 299,00 (euro duecentonovantanove/00) oltre IVA** (come da PEC del 07/10/2024 prot. LH n. 697/2024 **allegato n. 1** alla presente determina);
3. Di trasmettere per opportuna conoscenza la presente determinazione al Comune di Lucca, nella persona della Dirigente del Servizio di Staff A, dott.ssa Maria Cristina Panconi.

L'Amministratore Unico
f.to Dott. Marco Porciani